

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Prefeitura do Município de Jales

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO UTILIZADA PELA SOC. ASSIST. E CULTURAL DA REGIÃO ALTA ARARAQUARENSE (SACRA) /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,41%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,55%
BDI COM desoneração	BDI DES	29,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Declaro que foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a localidade (N/D: 'Referência 09-2024.xls'). A Data Base utilizada para o orçamento é de 09/2024.

Observações:

Jales / SP

Local

segunda-feira, 9 de junho de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Wellington Sérgio Gonzales

CREA/CAU: 5069721534

ART/RRT: 2620242128938

Representante Tomador

Nome: Luis Henrique dos Santos Moreira

Cargo: Prefeito do Município de Jales